

# Verstärkung gesucht!

Seit der Unternehmensgründung im Jahr 1995, hat sich das Familienunternehmen auf die Verwaltung von Eigentums- und Mietwohnanlagen sowie Gewerbeimmobilien spezialisiert. Die kontinuierliche Ausrichtung und Entwicklung des Unternehmens im Hinblick auf die Ansprüche der Kunden, ist uns ein besonderes Anliegen. Zur Verstärkung des Teams suchen wir einen / eine

## Immobilienverwalter/in (m/w/d) für WEG- u. MIETOBJEKTE

### Ihre Aufgaben:

- Selbstständige Verwaltung von WEG- sowie Miet- und Gewerbeobjekten
- Durchführung sowie Vor- und Nachbereitung von Rechnungsprüfungen, Eigentümerversammlungen sowie Ortsbegehungen mit Beiräten und Eigentümern
- Umsetzung der gefassten Beschlüsse
- Vorbereitung, Vergabe und Überwachung von Aufträgen, insb. Instandhaltungsmaßnahmen; Hier sind Sie auch Schnittstelle zwischen den Eigentümern und Fachingenieuren
- Kontrolle der Heizkosten- und Jahresabrechnungen sowie Erstellung von Wirtschaftsplänen; enge Zusammenarbeit mit der Buchhaltung
- Im Bereich Mietverwaltung: Bearbeitung von Kündigungen, Neuvermietung inkl. Durchführung von Wohnungsabnahmen und -übergaben; Erstellung von Mietverträgen, Überwachung und Durchführung von Mieterhöhungsmöglichkeiten

### Ihr Profil:

- Sie verfügen über eine abgeschlossene Ausbildung zum/zur Immobilienkaufmann/-frau. Idealerweise haben Sie sich darüber hinaus zum/zur Immobilienfachwirt/in weitergebildet
- Sie haben Berufserfahrung sowohl im Bereich WEG-Verwaltung, als auch Mietverwaltung
- Sie arbeiten gerne im Team, selbstständig und eigenverantwortlich. Darüber hinaus arbeiten Sie exakt, verbindlich und kundenorientiert. Sie haben ein freundliches und selbstbewusstes Auftreten. Sie sind bereit den Tätigkeiten im Rahmen flexibler Arbeitszeiten nachzugehen. Wirtschaftliches Denken und Handeln, ein Grundverständnis für Gebäudetechnik sowie diplomatisches Geschick, runden Ihr Profil ab.

### Wir bieten Ihnen...

...eine Stelle mit Zukunftsperspektive, an einem modernen Arbeitsplatz, mit flexiblen Arbeitszeiten, in einem angenehmen Team, mit einem leistungsgerechten Einkommen. Darüber hinaus erhalten Sie die Möglichkeit zur kontinuierlichen Weiterbildung durch regelmäßige Seminarangebote.

**Haben wir Ihr Interesse geweckt?** Dann senden Sie bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung **per E-mail** an: [sd@dp-immobilien-management.de](mailto:sd@dp-immobilien-management.de)

**Für Fragen steht Ihnen GF Silke Dillenberger-Schöck, unter Tel. 069/4035624-02, gerne zur Verfügung.**

dp immobilien management GmbH, Cassellastr. 30+32, 60386 Frankfurt

[www.dp-immobilien-management.de](http://www.dp-immobilien-management.de)

